

# Schotelantenne?

## Ja, maar alleen onder bepaalde voorwaarden...

Als u veel (buitenlandse) zenders wilt ontvangen, lijkt het voor de hand te liggen om een schotelantenne te plaatsen. Woningstichting Sint Antonius van Padua steunt uw plan, van ons mag die schotelantenne er best komen maar niet zomaar op elke plek.

Wie een schotelantenne wil plaatsen moet namelijk rekening houden met de bepalingen die erover in de wet zijn opgenomen, met de eisen van de gemeente, de verhuurder en natuurlijk ook met de buren.

In deze folder vindt u daarom meer informatie over wat is toegestaan en wat niet. En over zaken waarmee u rekening dient te houden voordat u overgaat tot het plaatsen van een schotelantenne.

## Voordat u een schotelantenne plaatst: vraag het eerst even aan.

Als u een schotelantenne wilt plaatsen, dan vraagt u ons daarvoor schriftelijk toestemming.

Als u de antenne monteert op de daarvoor toegestane plaatsen, dan krijgt u van ons groen licht.

## De nieuwe Woningwet

Sinds 1 januari 2003 bestaat een nieuwe Woningwet. Een belangrijk deel van de daarin opgenomen wijzigingen betreffen 'Welstand'. Welstand wil zeggen dat een plan architectonisch past in de omgeving. In bepaalde gevallen valt plaatsing van een schotelantenne ook onder deze wet.

Als u een schotelantenne wilt (gaan) plaatsen, kan het dus zijn dat u te maken krijgt met bouwregelgeving. Ook als u vergunningvrij een schotelantenne mag plaatsen, geldt dat uw plan niet sterk mag afwijken van redelijke eisen van welstand. Het is altijd raadzaam eerst contact op te nemen met de gemeente Noordwijkerhout.

## Ook Sint Antonius van Padua heeft spelregels

In de wet staat onder andere dat een huurder de woning niet mag veranderen zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder. De verhuurder kan bijvoorbeeld weigeren om veranderingen aan de buitenkant van de woning toe te staan. Plaatsing van een schotelantenne is ook een verandering van de woning. Daarom willen wij het weten als u van plan bent een schotelantenne te plaatsen. Als u zich houdt aan onze spelregels zal het geen probleem zijn onze toestemming te krijgen.

**Voordat u een schotelantenne plaatst: vraag het eerst even aan.**

## Toegestaan:

### Eengezinswoningen

- de schotelantenne wordt tegen de achtergevel of in de achtertuin gemonteerd
- de schotelantenne wordt tegen de muur van de schuur of berging aan de tuinzijde gemonteerd
- de totale hoogte van de schotelantenne die op een standaard met voet in de tuin wordt geplaatst is minder dan twee meter

### Appartementen

- de schotelantenne wordt geplaatst op het balkon op een standaard met voet

### Algemeen

- de doorsnede van de schotelantenne is minder dan één meter
- de schotelantenne is bij voorkeur mat/grijs van kleur

## Niet toegestaan:

### Eengezinswoningen

- een schotelantenne die boven de dakgoot uitkomt
- een schotelantenne die boven het dak van de schuur of berging uitsteekt
- een schotelantenne die op een standaard met voet in de tuin wordt geplaatst en waarvoor de totale hoogte meer dan twee meter is

### Appartementen

- een schotelantenne die buiten de gevel of het balkonhek uitsteekt
- een schotelantenne die wordt gemonteerd aan het balkonhek, aan wanden of tegen de onderkant van balkon

### Algemeen

- de doorsnede van de schotelantenne is meer dan één meter
- de schotelantenne weerkaatst hinderlijk zonlicht
- de schotelantenne wordt op het dak, in een openbare ruimte of tegen de voor- of zijgevel van de woning gemonteerd



## Verantwoordelijkheid

Als u toestemming heeft gekregen en als u voldoet aan de wetgeving, kunt u een schotelantenne plaatsten.

Uiteraard draagt u zelf de verantwoordelijkheid voor de plaatsing, het onderhoud, de verzekering en eventuele reparaties.

Zorg er daarom voor dat de schotelantenne stevig staat, zodat hij bijvoorbeeld niet omwaait bij een storm.

Als buurtbewoners schade ondervinden van uw schotelantenne, kunt u namelijk aansprakelijk gesteld worden en ook kleine beschadigingen aan uw woning zijn voor uw eigen rekening.

## Adviezen

Zorg voor een zodanige plaatsing dat er geen geluidsoverlast en storingen voor de omgeving ontstaan.

Werk de antennekabels zoveel mogelijk weg achter bijvoorbeeld hemelwaterafvoer.

De antennekabels mogen niet door ramen, deuren en kozijnen naar binnen gevoerd worden, maar moeten door middel van een mantelbuis door de spouwmuur gevoerd worden.

Buitenzijde afkitten om inwateren tegen te gaan.

Bevestig de kabels met voldoende, roestbestendige klemmen en schroeven.

## Postadres

Postbus 40  
2210 AA Noordwijkerhout  
telefoon 0252 34 31 00  
info@ws-padua.nl  
www.ws-padua.nl

## Bezoekadres

Forum 5

## Openingstijden

Dagelijks van 08.00 - 12.30 uur  
en van 13.00 - 16.30 uur  
vrijdag van 09.00 - 12.00 uur

# Schotelantenne?

## Ja, maar alleen onder bepaalde voorwaarden...

Wie een schotelantenne wil plaatsen moet rekening houden met de bepalingen die erover in de wet zijn opgenomen, met de eisen van de gemeente, de verhuurder en natuurlijk ook met de burens.

