

LANDGOED “IN DEN HOUTE” NOORDWIJKERHOUT



30 sociale huurwoningen met het energielabel A+

Ligging

Landgoed “In den Houte” ligt nabij het centrum van Noordwijkerhout op het voormalige Bavo terrein. Dit is op loopafstand van de winkels. De eengezinswoningen met twee slaapkamers zijn gasloos en voorzien van zonnepanelen.

Huurprijzen

De kale huurprijs van de woningen is maximaal € 619,01 (prijspeil 2020). De servicekosten bedragen maximaal € 15,00.

Bijzonderheden

- De woningen hebben een vaste trap naar de zolderverdieping.
- De eerste 15 woningen worden toegewezen aan kandidaten die een sociale huurwoning van Antonius van Padua achterlaten.
- De overige 15 woningen worden met voorrang toegewezen aan starters die ingeschreven staan in de kernen Noordwijkerhout of De Zilk. Dit zijn kandidaten met een leeftijd tussen 18 en 28 jaar, die geen sociale huurwoning achterlaten van Antonius van Padua.
- Wij zijn verplicht passend toe te wijzen, dit betekent dat het gezamenlijke inkomen passend moet zijn bij de huurprijs.
- Voor één persoon mag het inkomen niet hoger zijn dan € 23.225 (AOW leeftijd € 23.175).
- Voor twee of meer personen mag het inkomen niet hoger zijn dan € 31.550 (AOW leeftijd € 31.475).
- De woningen worden naar verwachting in het 1^e kwartaal van 2021 opgeleverd.

Reageren

U kunt op www.hureninhollandrijnland.nl reageren van 15 juni tot en met 29 juni (8.00 uur). Er wordt één verzameladvertentie geplaatst voor doorstromers en starters.

Bezoekadres : Forum 5, 2211 LV Noordwijkerhout (alleen op afspraak)
Telefoon : (0252) 34 31 00
E-mail : wonen@ws-padua.nl
Website : www.ws-padua.nl